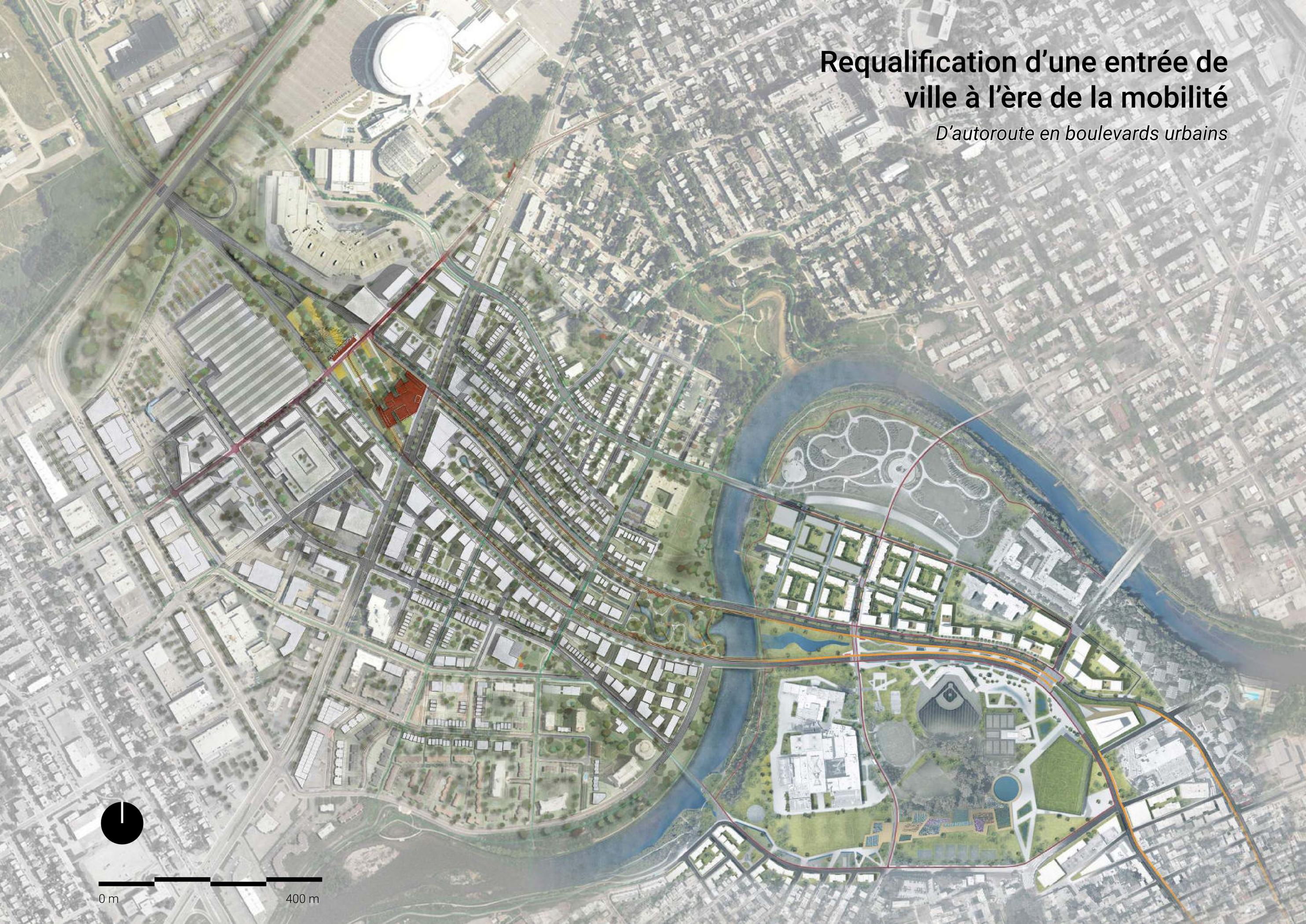
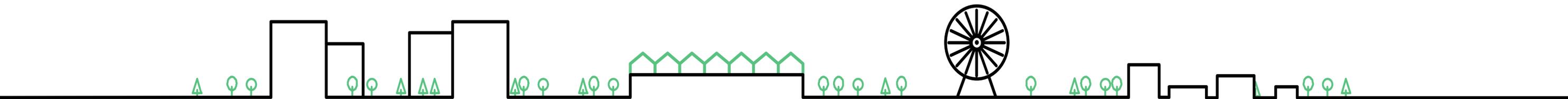


Requalification d'une entrée de ville à l'ère de la mobilité

D'autoroute en boulevards urbains



0 m 400 m



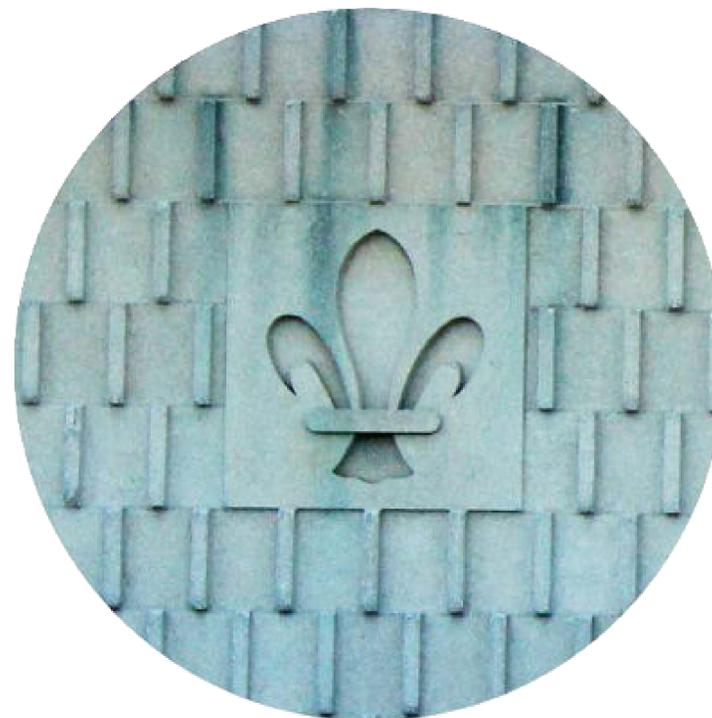
Par-delà les bretelles, le Saint-Michel

Vers un nouveau quartier.. la réminiscence du Saint-Michel

Ce projet vise à créer de nouveaux **milieux de vie mixtes**, diversifiés, connectés aux tissus urbains limitrophes et orientés sur un **nouvel axe d'entrée de ville convivial**, à l'échelle humaine, structuré par de **nouvelles mobilités** et ancré dans les **paysages mnémoniques et identitaires**.



Ruisseau Saint-Michel



Place Fleur de Lys



Expo Québec



Aires de stationnements surdimensionnées



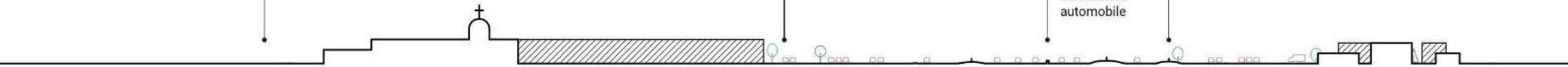
Aires de stationnements surdimensionnées



Discontinuités physiques et visuelles



Dominance automobile



Grands ensembles monofonctionnels enclavés
(photographie aérienne, IRDPQ)



Jerseys de béton



Traversées piétonnes inhospitalières



De barrières en constatations



Écoquartier Bro01,
Malmö, Suède



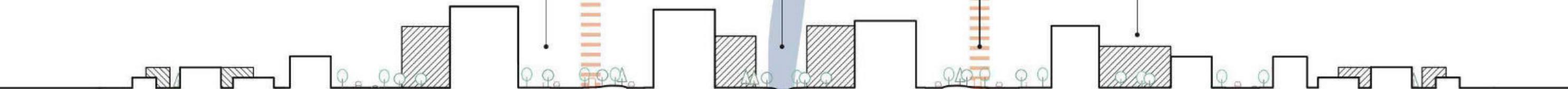
Voie cyclable intégrée,
Omaha, États-Unis



Cœurs d'îlots végétalisés,
Bromley-by-Town, Londres



Réseau de tramway,
Lyon, France



Îlots desservis par ruelles,
Montréal, Canada



Bande médiane végétalisée,
Farum Midpunkt, Danemark



Dessertes intimes,
Cambridge, Angleterre



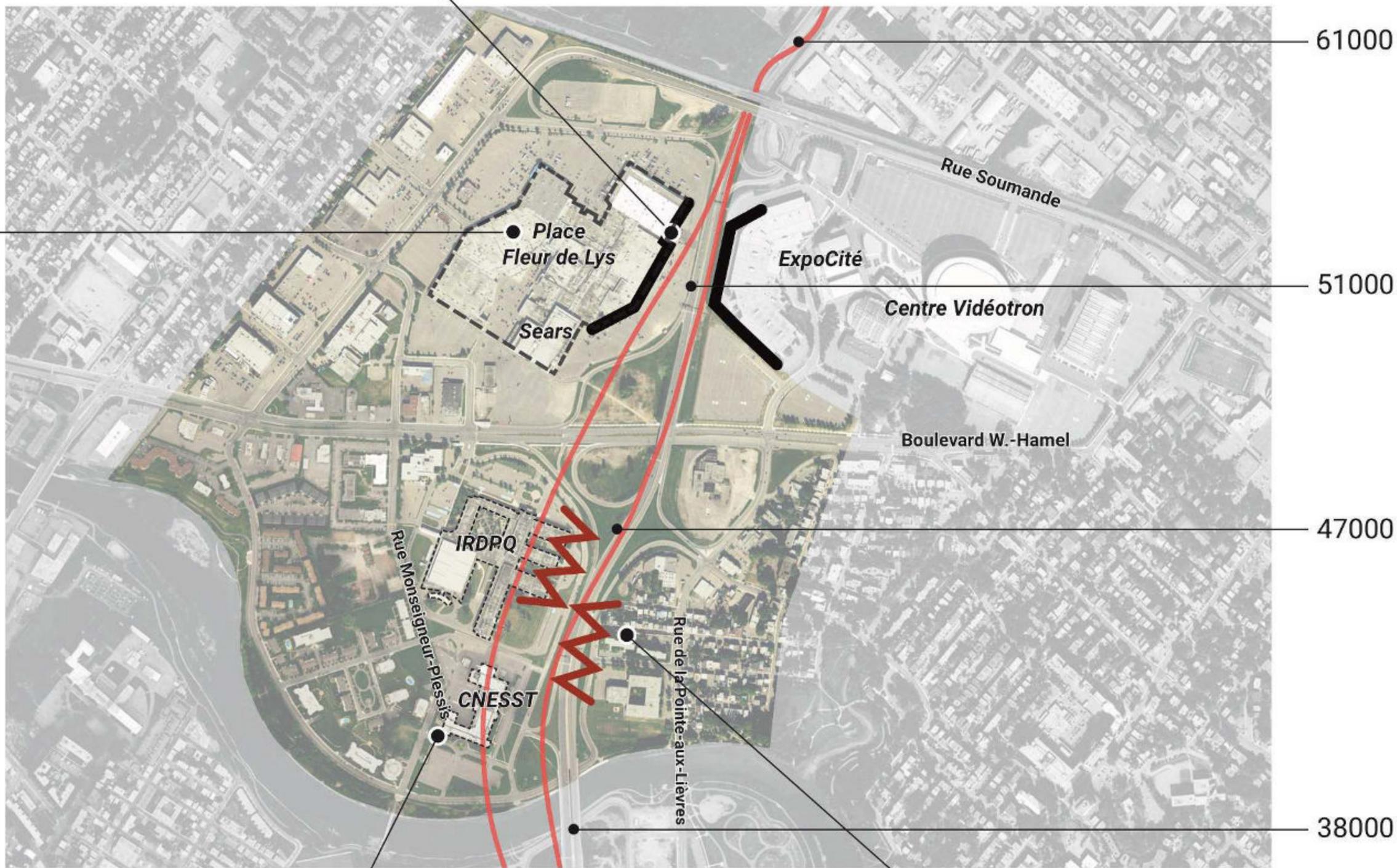
De barrières en **connexions**



Optimisation du pouvoir
d'encadrement du front
bâti existant

Débit de circulation
journalier
(Gouv. Qc. 2016)

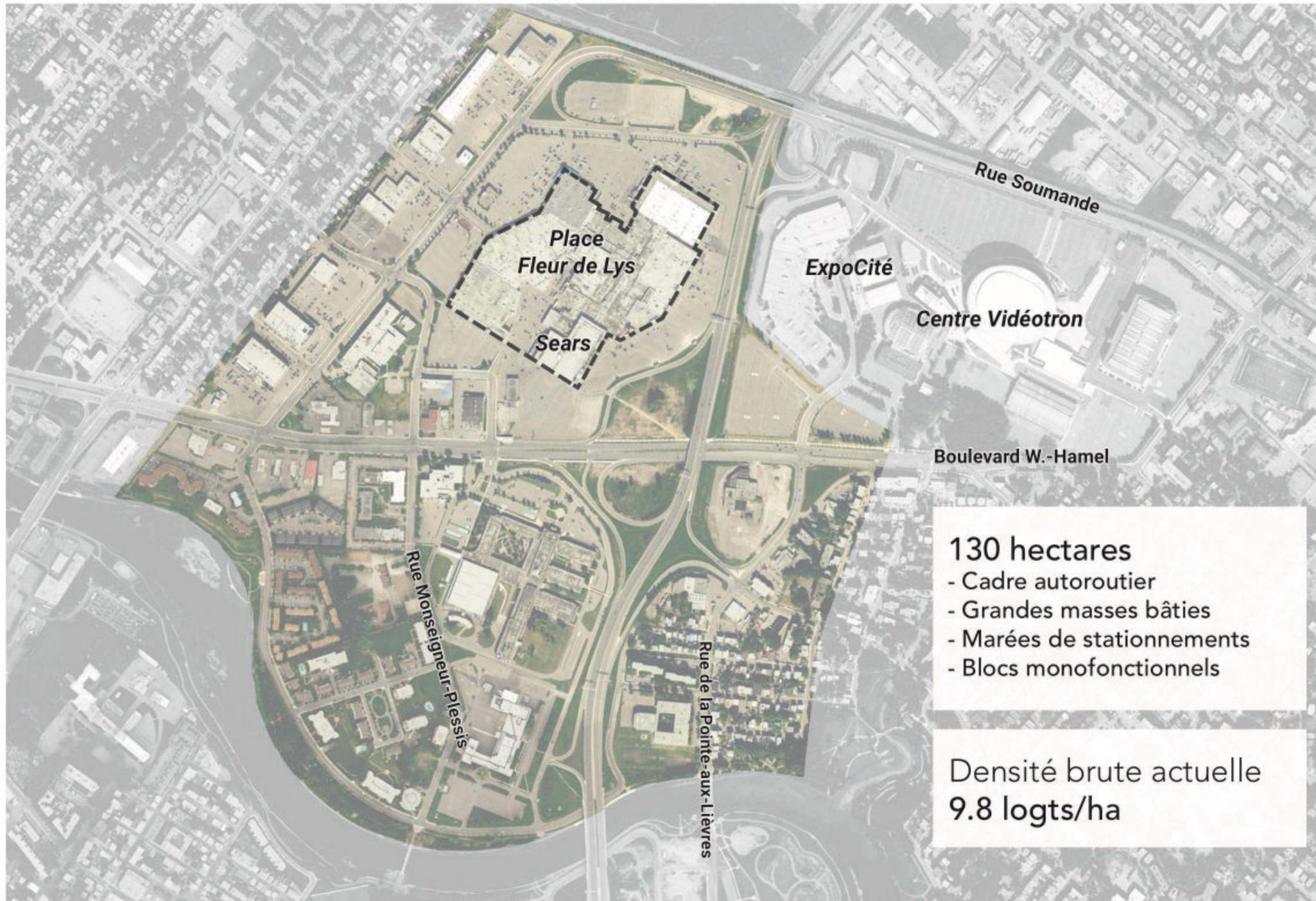
7^e pôle de
déplacement
17 200 déplacements
quotidiens (EOD 2011)



Démolition anticipée (CNEST)
Relocalisation secteur d'Estimauville

Front bâti difficilement consolidable,
Quartier Stadacona et Institut François-Charron (IRDPO)

Schéma de restructuration



130 hectares
- Cadre autoroutier
- Grandes masses bâties
- Marées de stationnements
- Blocs monofonctionnels

Densité brute actuelle
9.8 logts/ha



Zone de tous les défis



0 m

400

Zone des opportunités

VANIER

LAIRET

Rue Soumande

Place Fleur de Lys

ExpoCité

Centre Vidéotron

Sears

Boulevard W.-Hamel

STADACONA

BOURDAGES

Rue Mousigneur-Plessis

Boulevard Dorchester

Boulevard de la Couronne

Rue de la Pointe-aux-Lièvres

LIMOILOU

SAINT-SAUVEUR



0 m 400 m

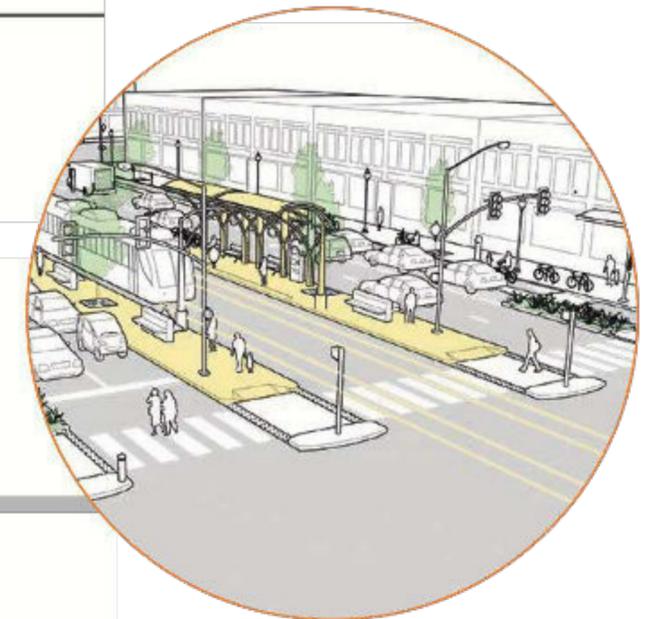
Plan d'aménagement
création d'un axe de nouvelles liaisons



Exemple de woonerf,
Appelstraat Groginen,
Allemagne



Jardin de pluie,
Parc Martin Luther King,
Paris, France

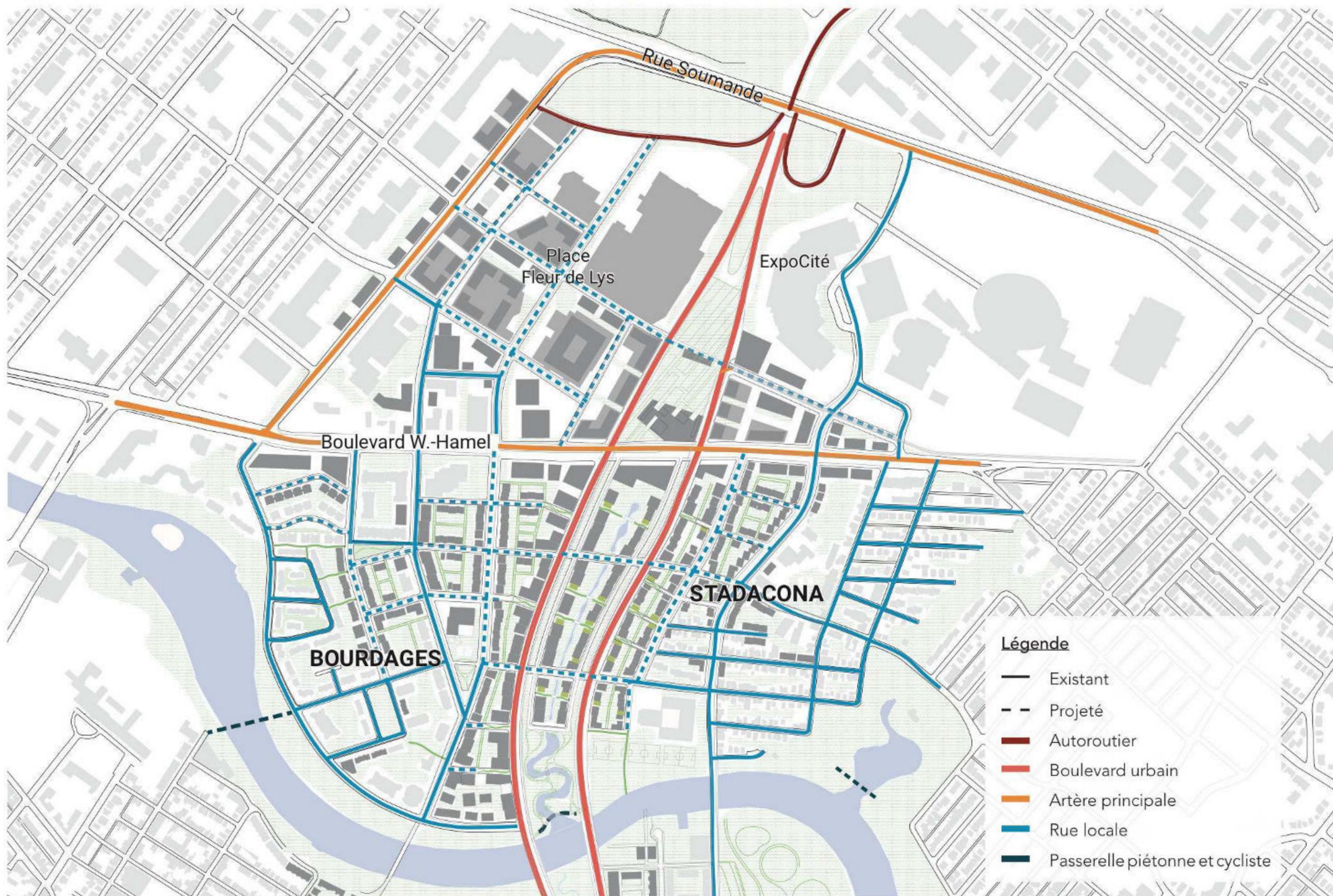


Partage équitable de
la voie publique,
Nacto.org

0 m 9 m

Un projet, deux boulevards

Dorchester et de la Couronne

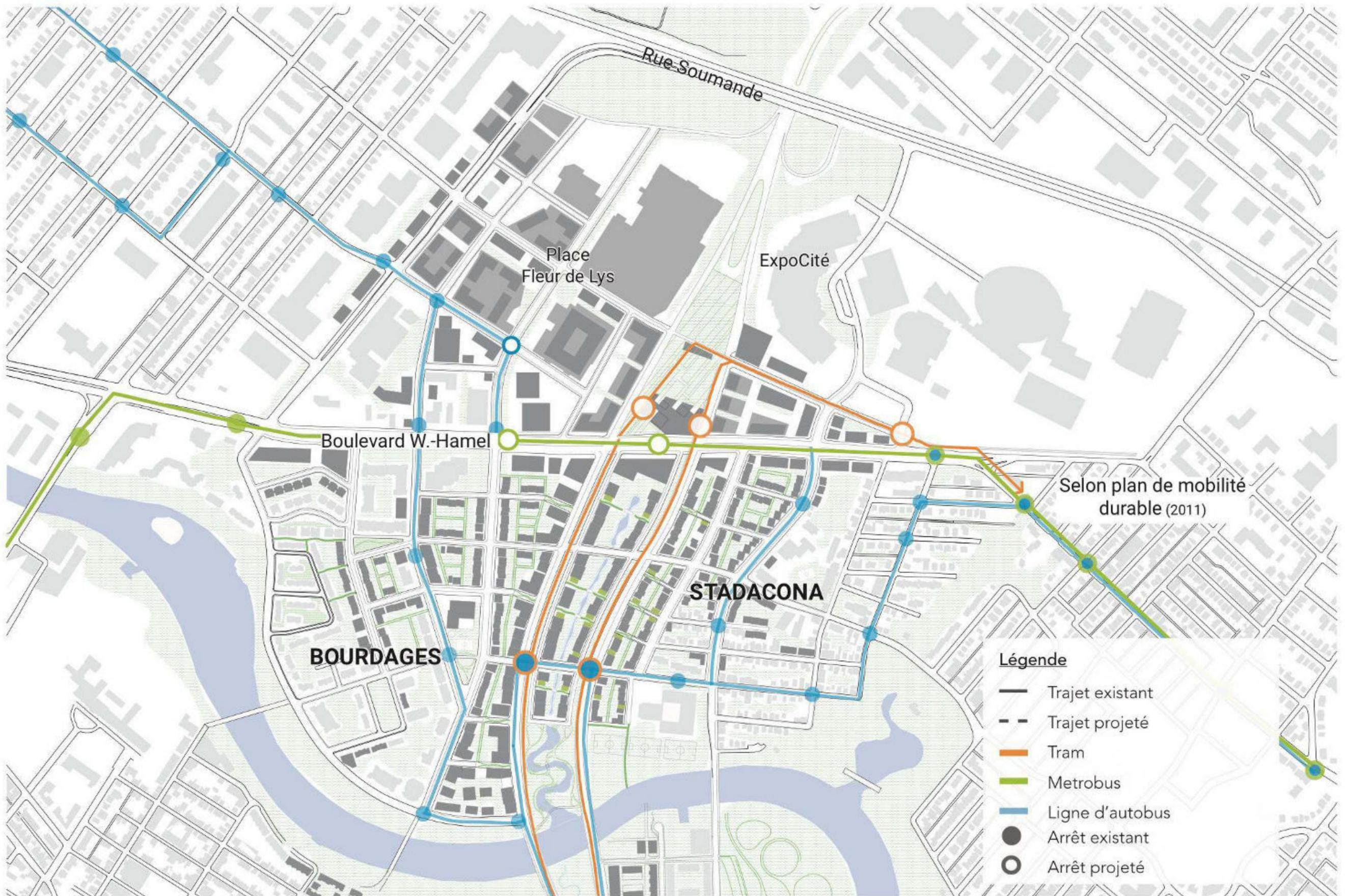


Légende

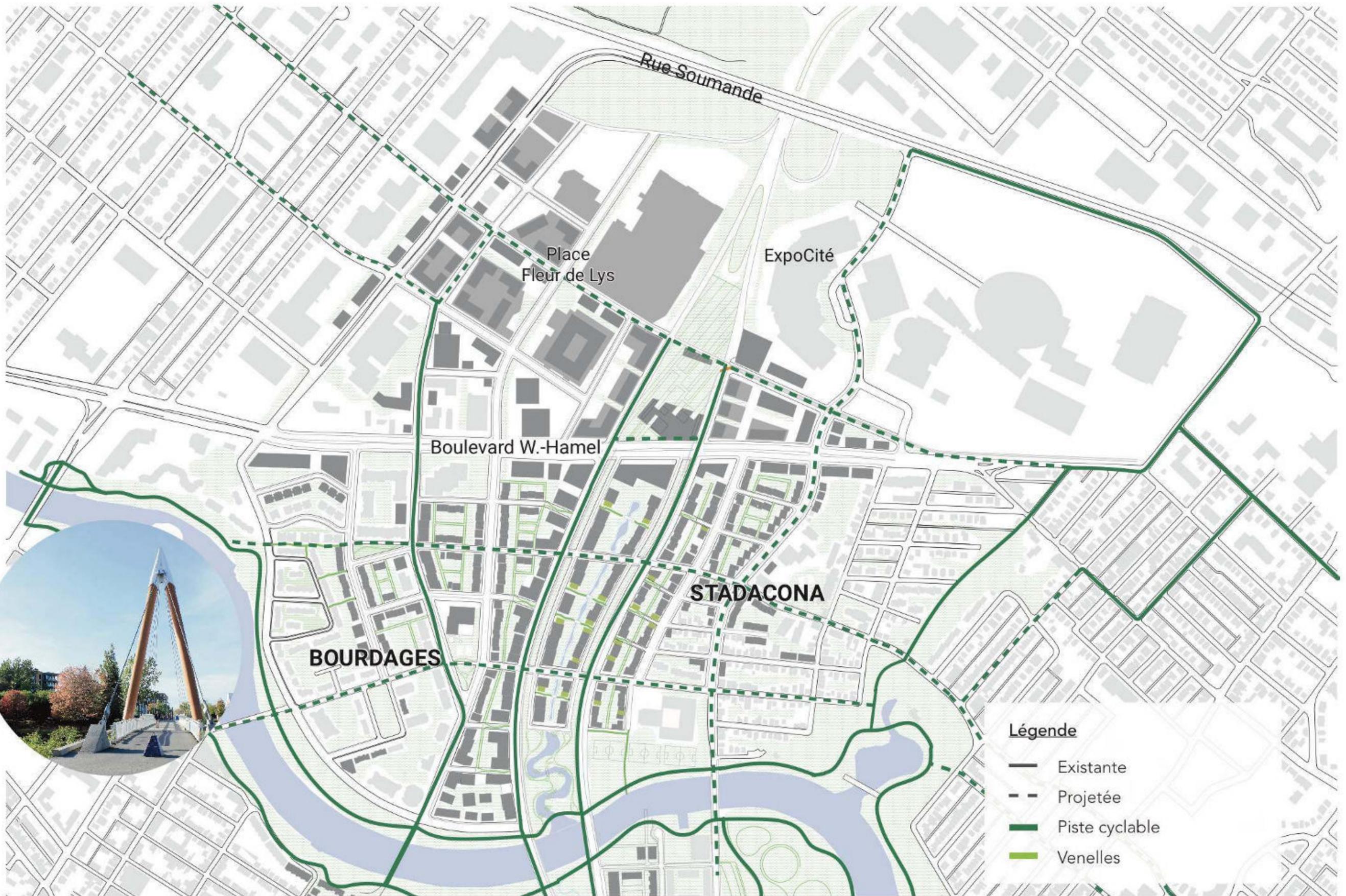
- Existant
- - - Projeté
- Autoroutier
- Boulevard urbain
- Artère principale
- Rue locale
- Passerelle piétonne et cycliste



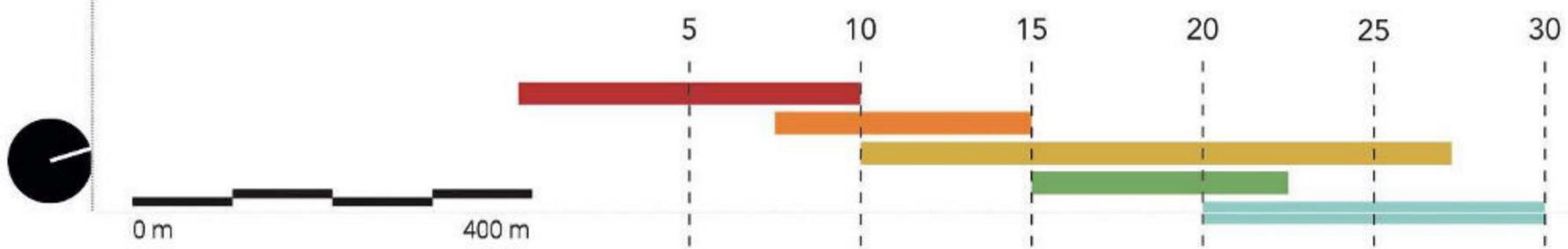
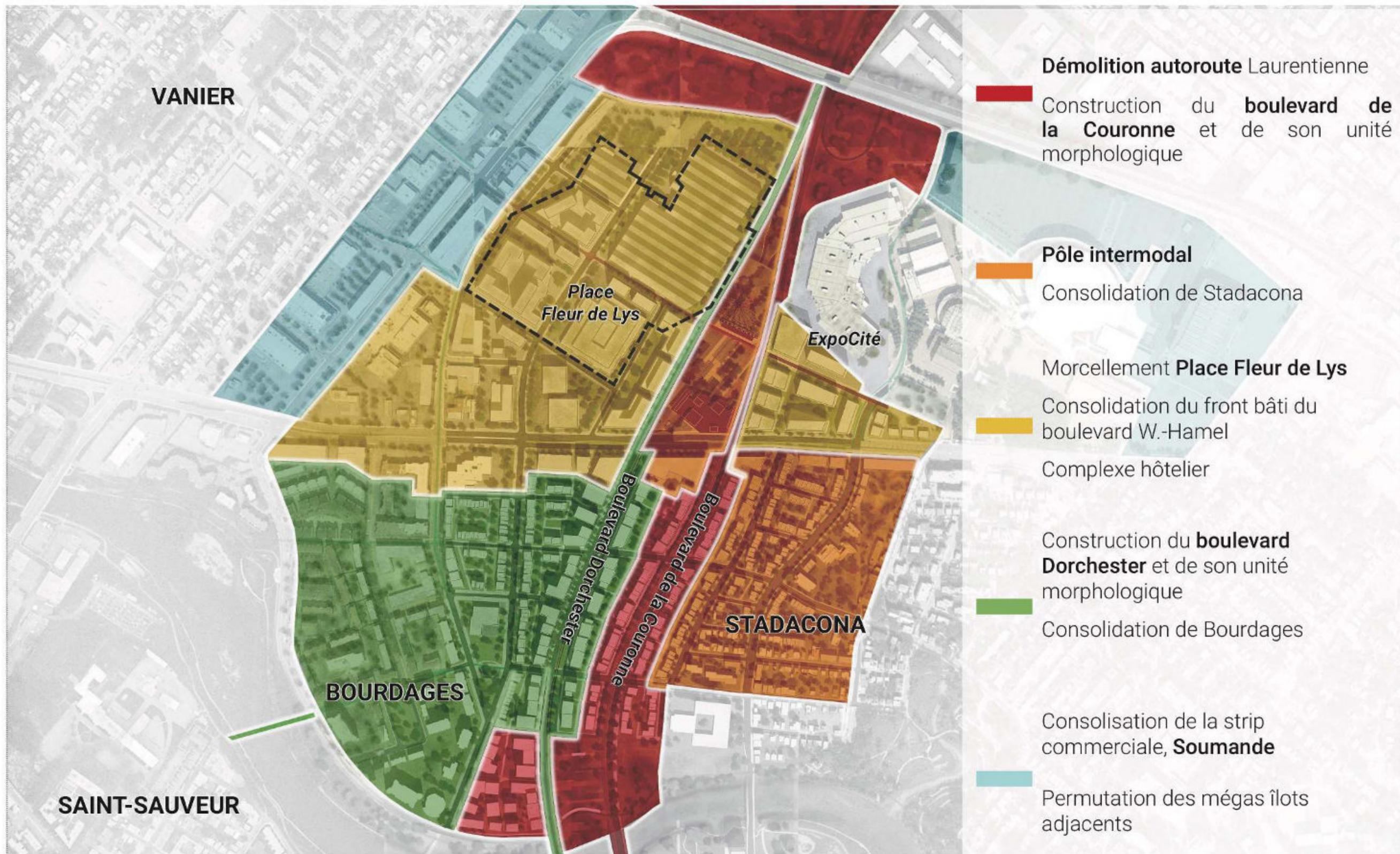
Réseau artériel
envisager une perméabilité réciproque entre quartiers



Transports en commun
un réseau bonifié



Réseau vert
valorisation des modes de transport actifs



Évolution des possibles
projection des phases de réalisation

« La **rue** constitue l'espace public le plus important d'une ville ; pour créer une ville **animée, sûre, durable** et **saine**, il faut accorder la priorité aux piétons, aux cyclistes et à la **vie urbaine**. »

Gehl, 2012, *Pour des villes à l'échelle humaine*, p. 261

VANIER

LAIRET

Séquence territoriale
décélération paysagère

Place
Fleur de Lys

ExpoCité

Centre Vidéotron

Sears

Séquence régionale
entrée festive

Boulevard W.-Hamel

STADACONA

Séquence locale
vie de quartier

BOURDAGES

Rue M^{onsieur} Plessis

Boulevard Dorchester

Boulevard de la Couronne

Rue de la Pointe-aux-Lièvres

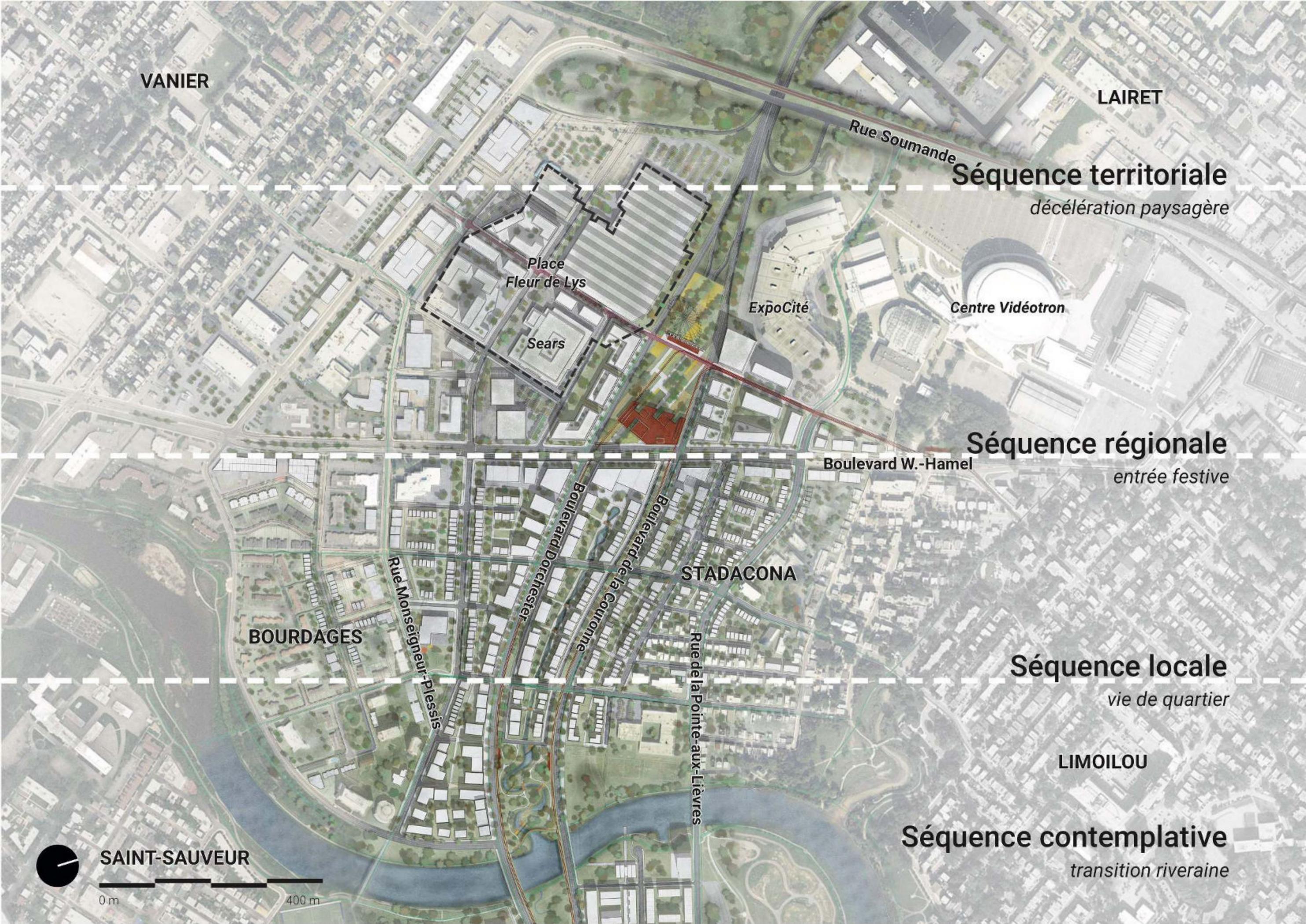
LIMOILOU

Séquence contemplative
transition riveraine

SAINT-SAUVEUR



0 m 400 m



VANIER

LAIRET

Rue Soumande

Place
Fleur de Lys

ExpoCité

Centre Vidéotron

Sears

Boulevard W.-Hamel

STADACONA

BOURDAGES

Rue Monseigneur-Plessis

Boulevard Dorchester

Boulevard de la Couronne

Rue de la Pointe-aux-Lièvres

LIMOILOU

SAINT-SAUVEUR



0 m

400 m

Déviation du tracé, ralentissement automobile



Aménagement de talus signalétiques, végétation dense à l'année



Rue Soumande

Conservation de la bretelle autoroutière de la rue Soumande

Vitesse anticipée 70km/h

Séquence territoriale
décélération paysagère



VANIER

LAIRET

Rue Soumande

Place
Fleur de Lys

ExpoCité

Centre Vidéotron

Sears

Boulevard W.-Hamel

STADACONA

BOURDAGES

Rue Monseigneur-Plessis

Boulevard Dorchester

Boulevard de la Couronne

Rue de la Pointe-aux-Lièvres

LIMOILOU

SAINT-SAUVEUR



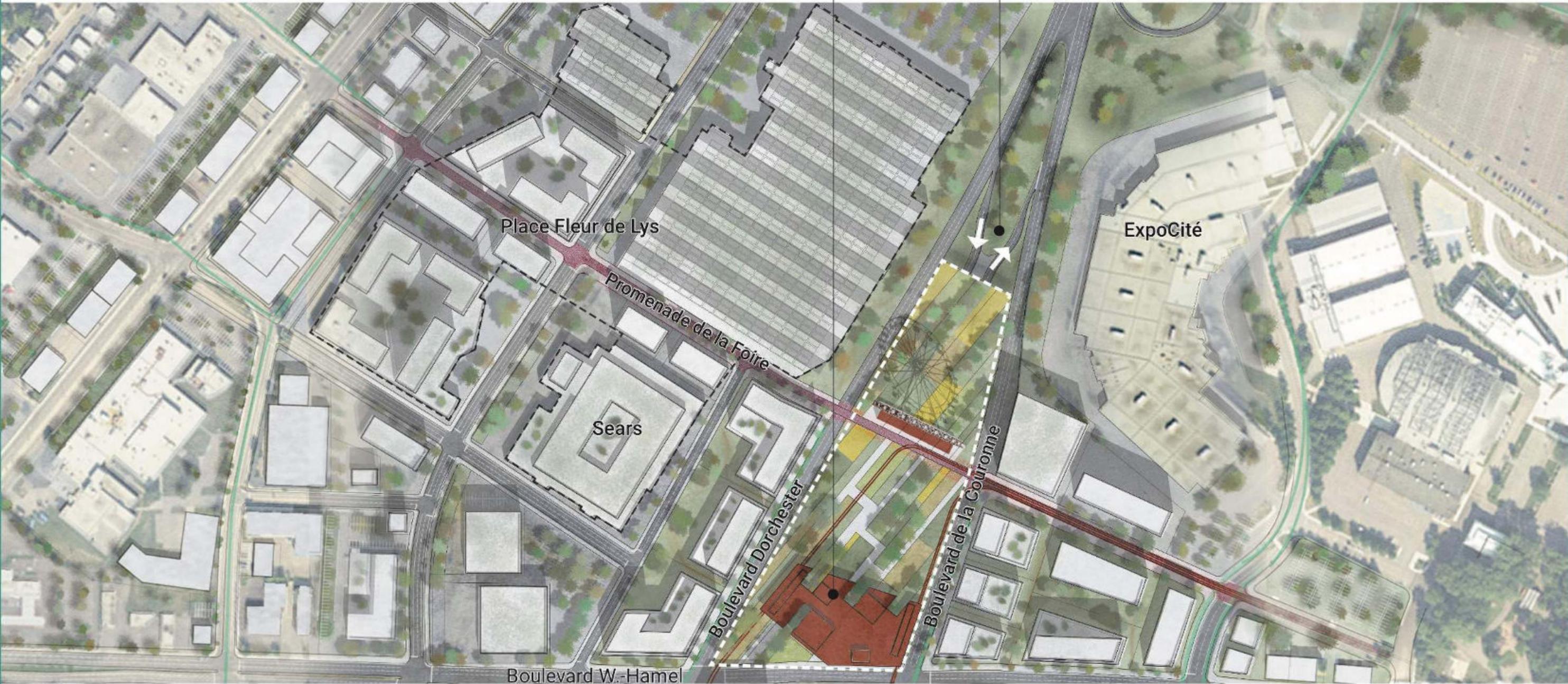
0 m

400 m



Station intermodale

Entrée du stationnement
souterrain



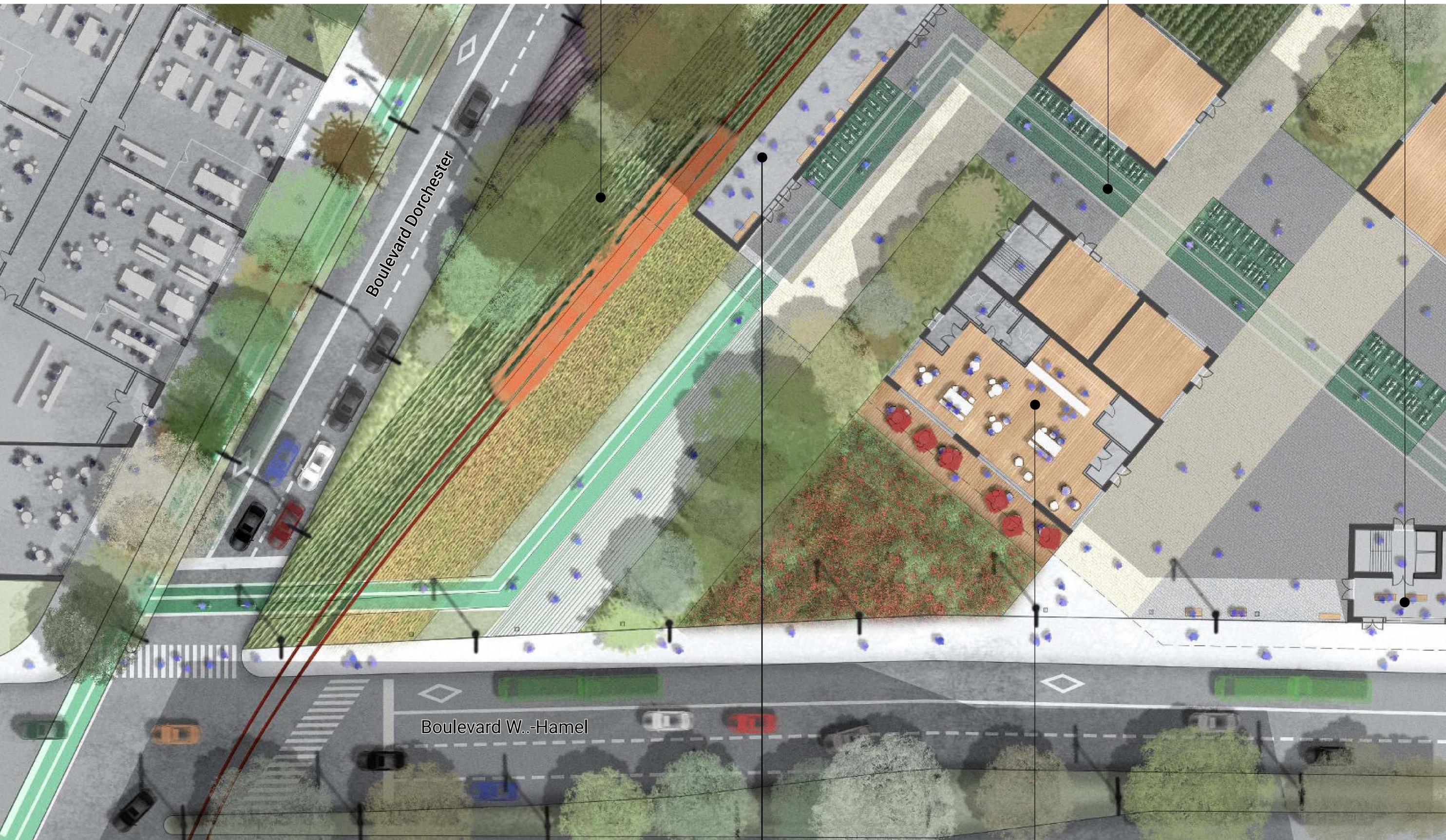
0 m 200 m

Séquence régionale
entrée festive

Aménagements paysagers inspirés des modes anciens de distribution des terres

Piste cyclable, stations de location de vélos

Arrêt de métrobus intégré



Boulevard Dorchester

Boulevard W.-Hamel

Réseau de tramway

Café et services accompagnant l'attente

Séquence régionale
entrée intermodale



0 m 25 m

Marqueur d'entrée de ville

Station et toiture protectrice



Jardins seigneuriaux

Station en mouvement
pôle des mobilités durables

Secteur hôtelier

Embouchure de la
Promenade de la Foire



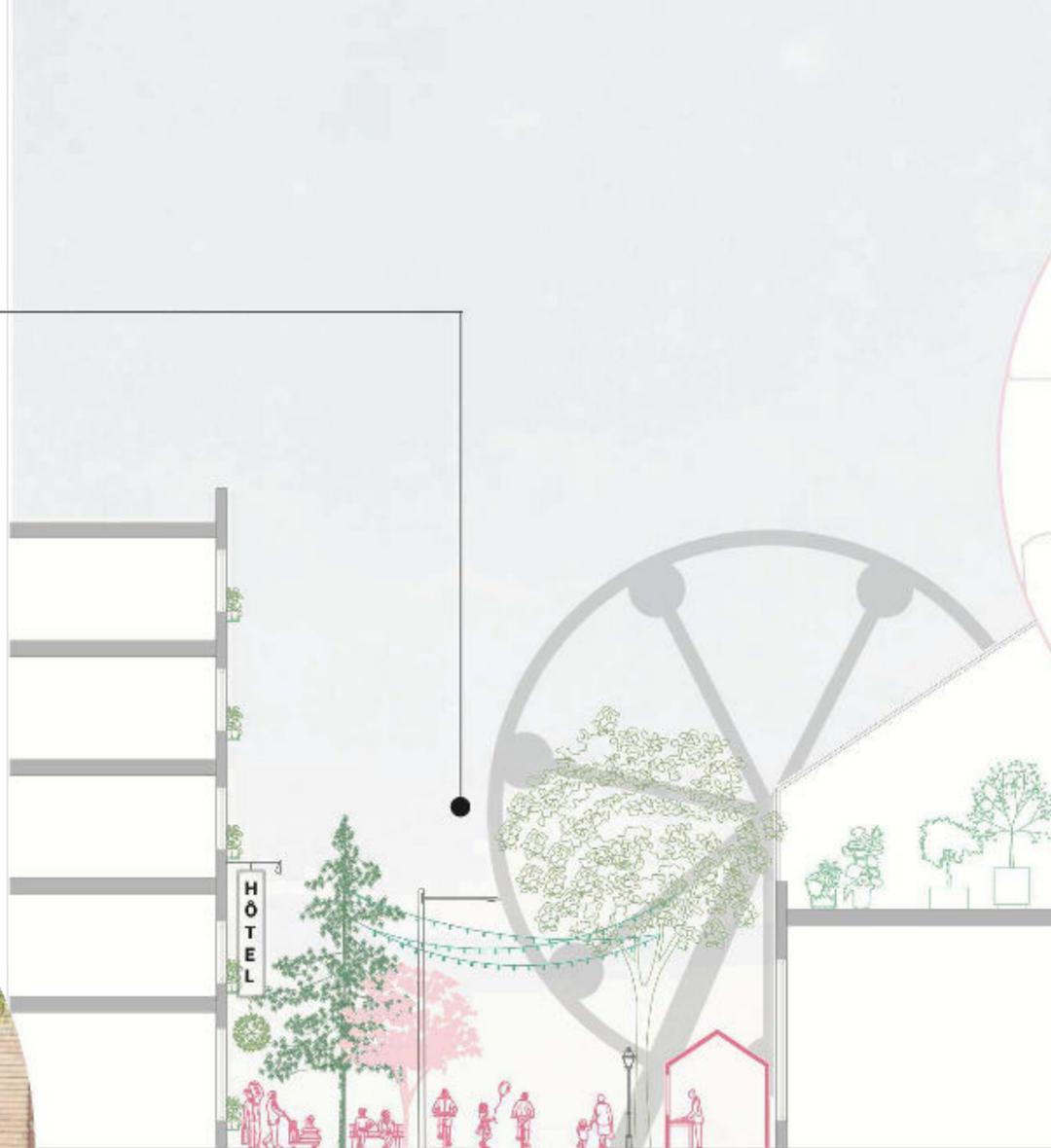
0 m 200 m

Séquence régionale
secteur effervescent et animé, à l'année

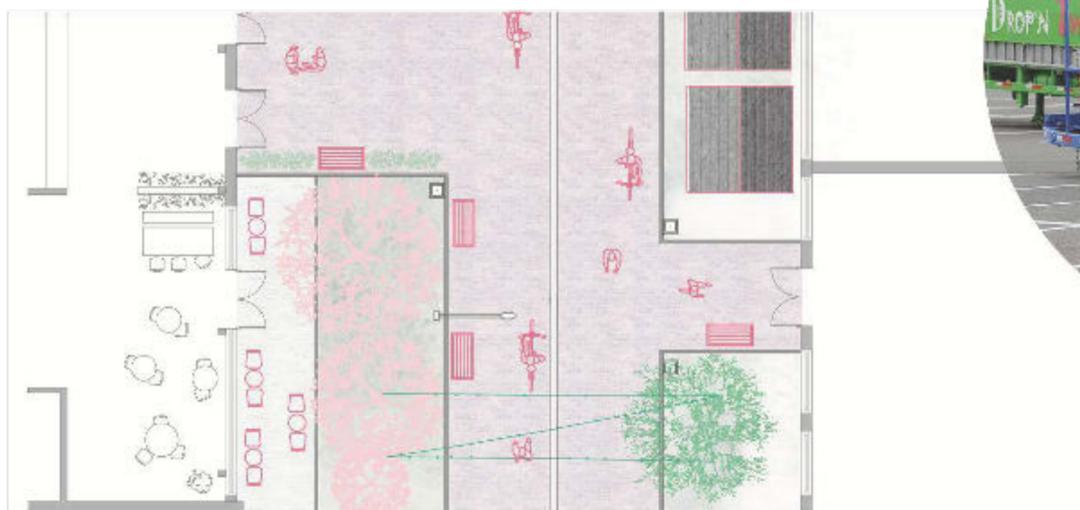
Promenade événementielle
et commerciale active



Place Shamrock,
Atelier Barda, Montréal



Principe de rue piétonne et active
Nacto.org



Inspiration tirée du registre de la
fête foraine,
Expo Québec

0m 9m

Séquence régionale
Promenade de la foire, un axe festif et animé

Activités extérieures
soutenues à l'année

Place Jean-Béliveau

Regroupement hôtelier et
bureaucratique

Mobilier urbain sous le
thème de la Foire



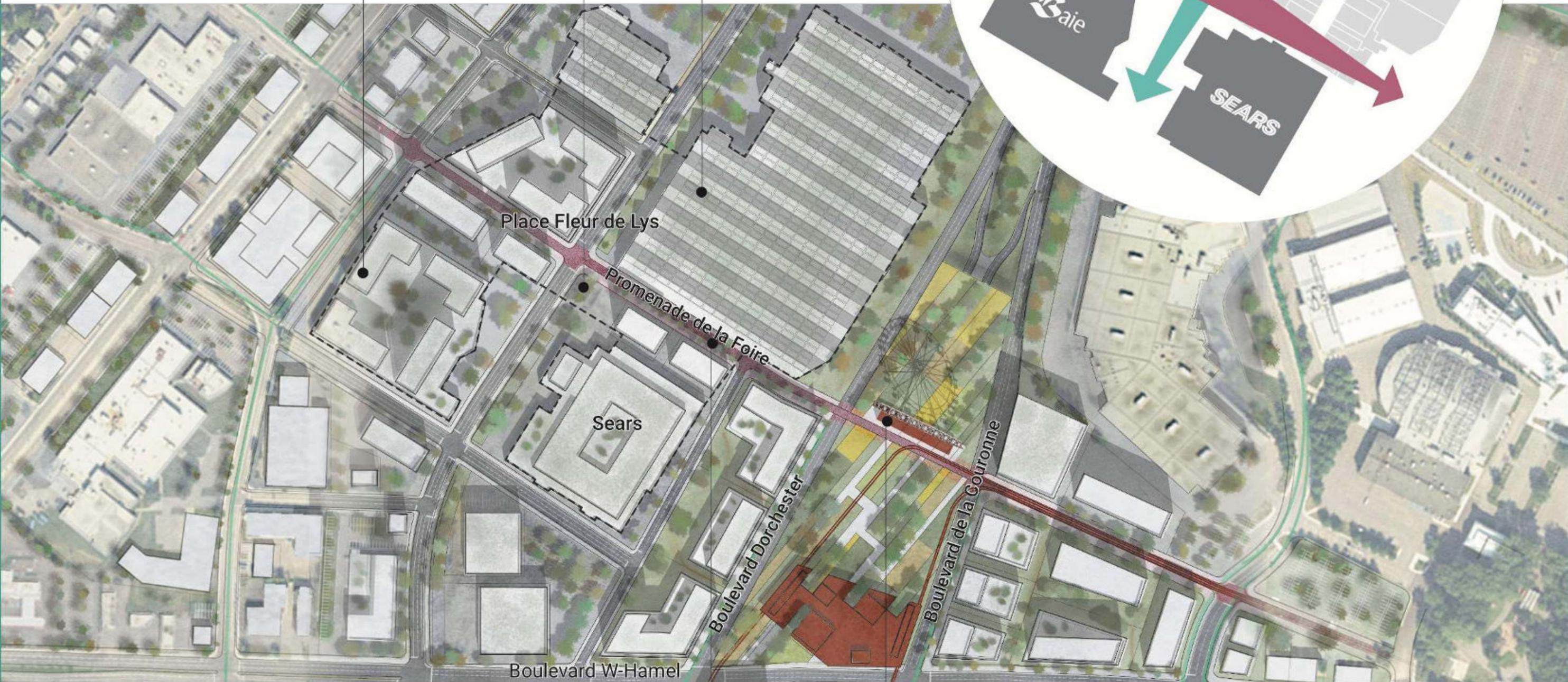
Réseau de tramway connecté au Plan de mobilité
durable de la ville de Québec (2011)

Séquence régionale
secteur effervescent et animé, à l'année

Surhaussement de bâtiments existants

Réinterprétation de la place Fleur de Lys

Morcellement du centre commercial



0 m 200 m

Axe convivial unificateur,
Promenade de la Foire

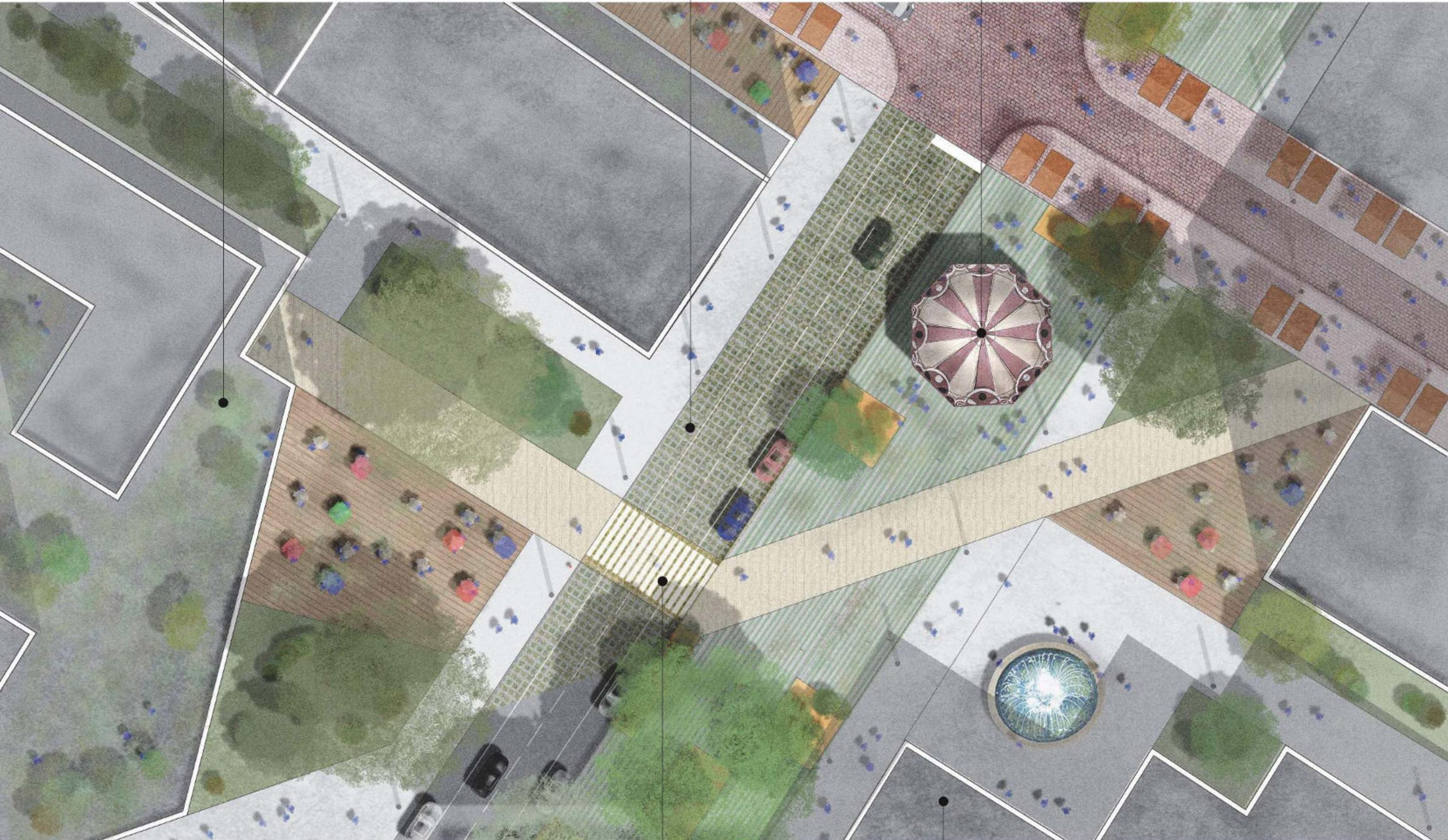
Élément signalétique,
festif

Séquence régionale
éclatement des grands morceaux

Bâtiment existant surhaussé,
La Baie

Changement de texture,
marqueur piétonnier

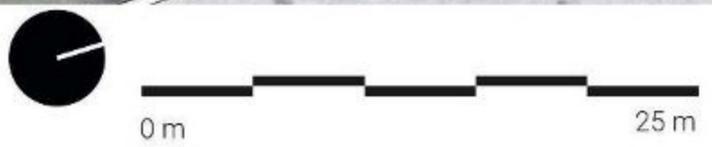
Marqueur festif



Traversée guidée,
pour un espace dynamique

Bâtiment existant transformé,
Sears

La Place Fleur de Lys
espace public extériorisé



Serres en toiture de bâtiments existants

Densification des stationnements de surface

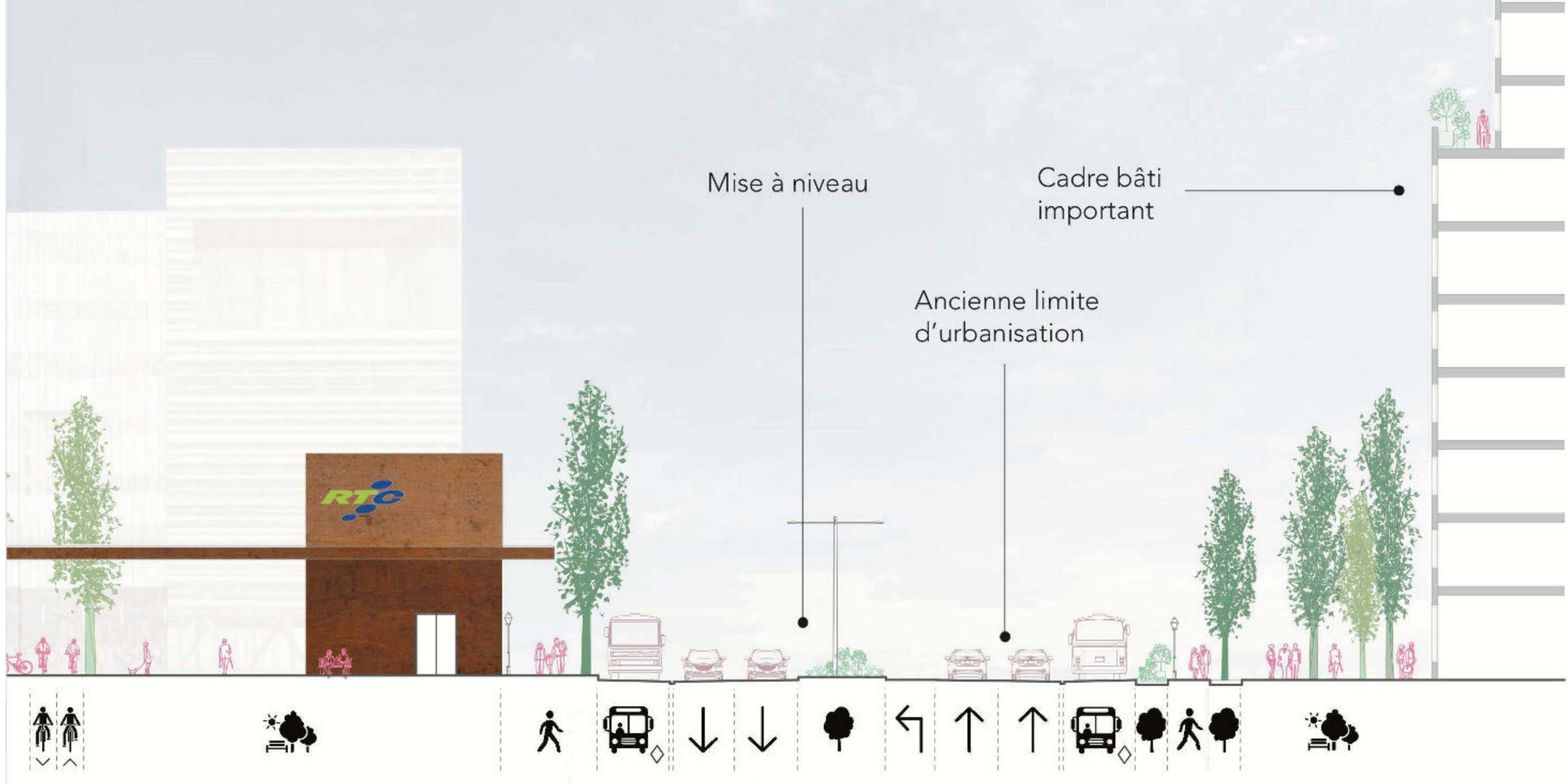
Requalification du Sears



Mobilier urbain à saveur festive

Promenade végétalisée

La Place Fleur de Lys
espace public extériorisé



Séquence régionale
Boulevard W.-Hamel, pivot et urbanisation

VANIER

LAIRET

Rue Soumande

Place
Fleur de Lys

ExpoCité

Centre Vidéotron

Sears

Boulevard W.-Hamel

BOURDAGES

STADACONA

Rue Monseigneur
Plessis

Boulevard Dorchester

Boulevard de la
Couronne

Rue de la Pointe-aux-Lièvres

LIMOILOU

SAINT-SAUVEUR



0 m

400 m

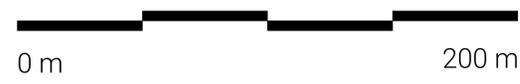
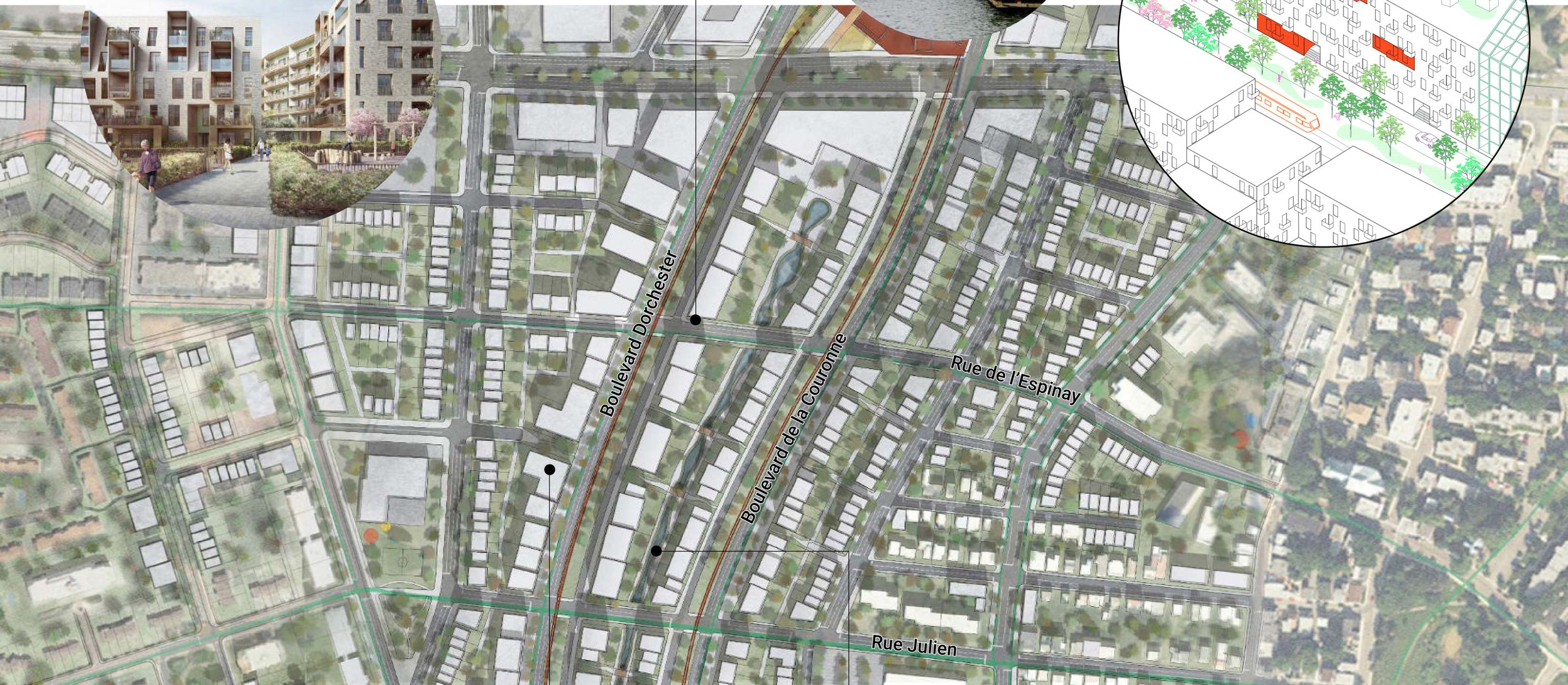
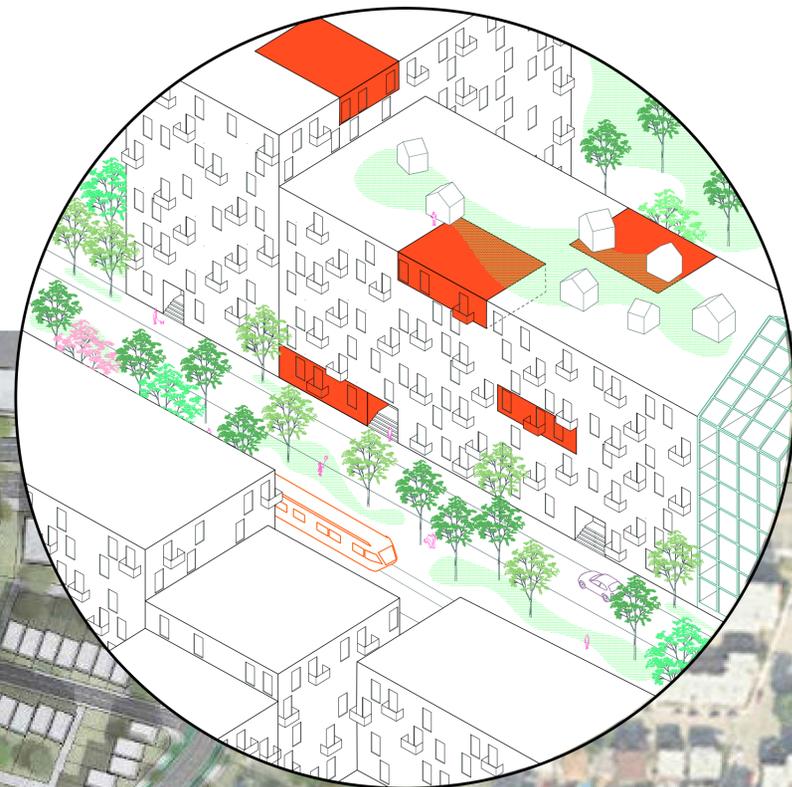


Typologies visées,
Co-propriétés, logements sociaux,
immeubles d'appartements

Noues collectrices des eaux pluviales

Durnham & Gloucester Court,
Allison Brooks Architects, Londres

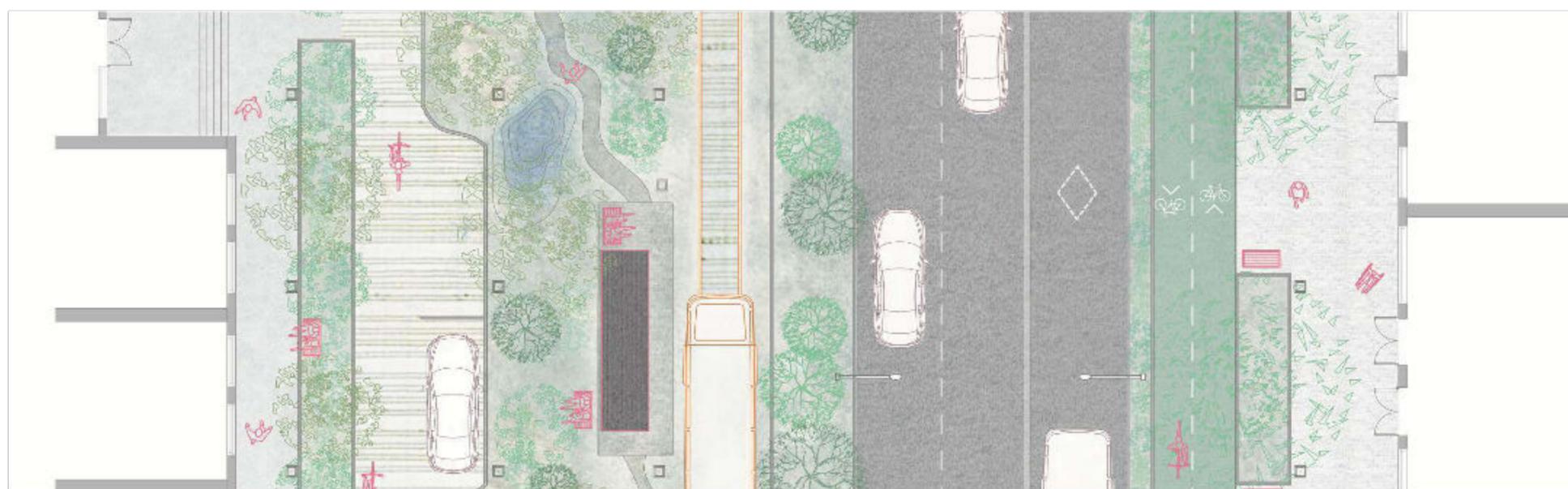
Sluseholmen,
Arkitema Architekts



Gabarit plus important

Réminiscence du
ruisseau St-Michel

Séquence locale
vie de quartier



0 m 9 m

Séquence locale

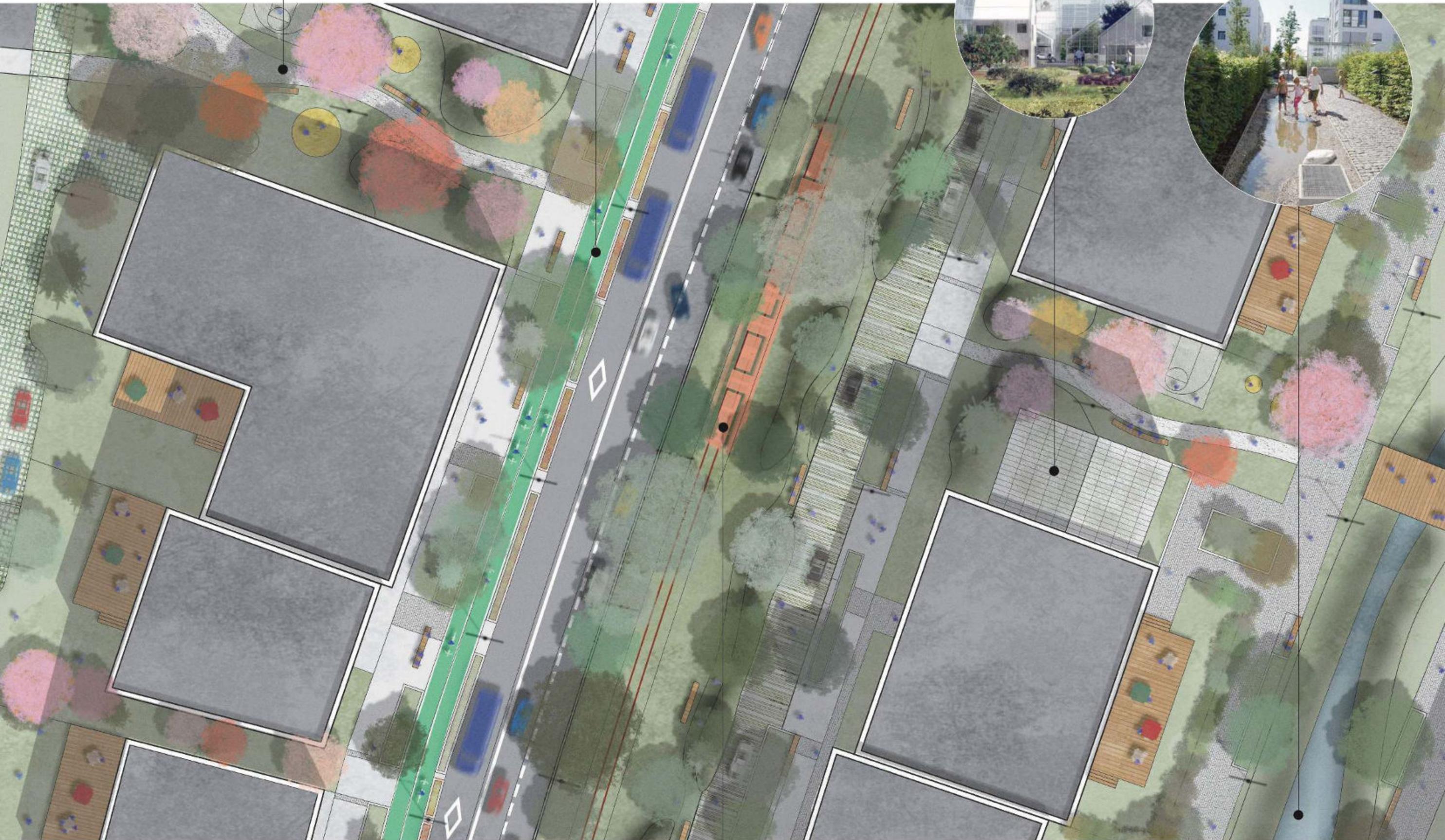
Bref retour sur les boulevards Dorchester et de la Couronne

Venelles et perméabilité visuelle

Réseau cyclable en voie propre

RegenVillage, Amsterdam, Effekt

Tiefgaragenbegrünung, Scharnhauser Park, Ostfildern



0 m 25 m

Réseau de tramway structurant

Le coeur d'îlot
entre promenade végétalisée et noue résiliente

Canopée enveloppante

Jardins de pluie



Mobilier urbain adapté
à l'échelle résidentielle

Pavé texturé et perméable

Le coeur d'îlot
entre promenade végétalisée et noue résiliente

Serres interstitielles

Logements collectifs

Jardins privatifs



Esplanade partagée

Ruisseau robuste

Le coeur d'îlot
entre promenade végétalisée et noue résiliente

Serres interstitielles
toujours actives



Espaces appropriables
à l'année

Ruisseau flexible
en toute saison

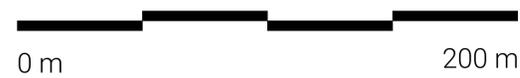
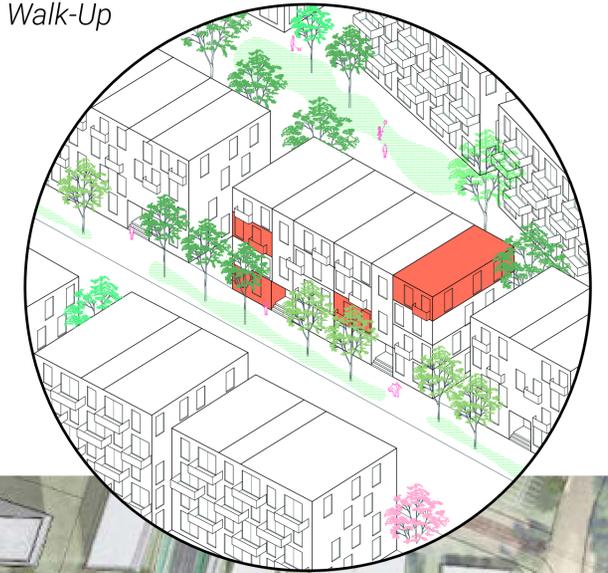
Le coeur d'îlot
entre promenade végétalisée et noue résiliente

Typologies visées,
Plex



Tranquilité, Béal & Blanckaert
Lille, France

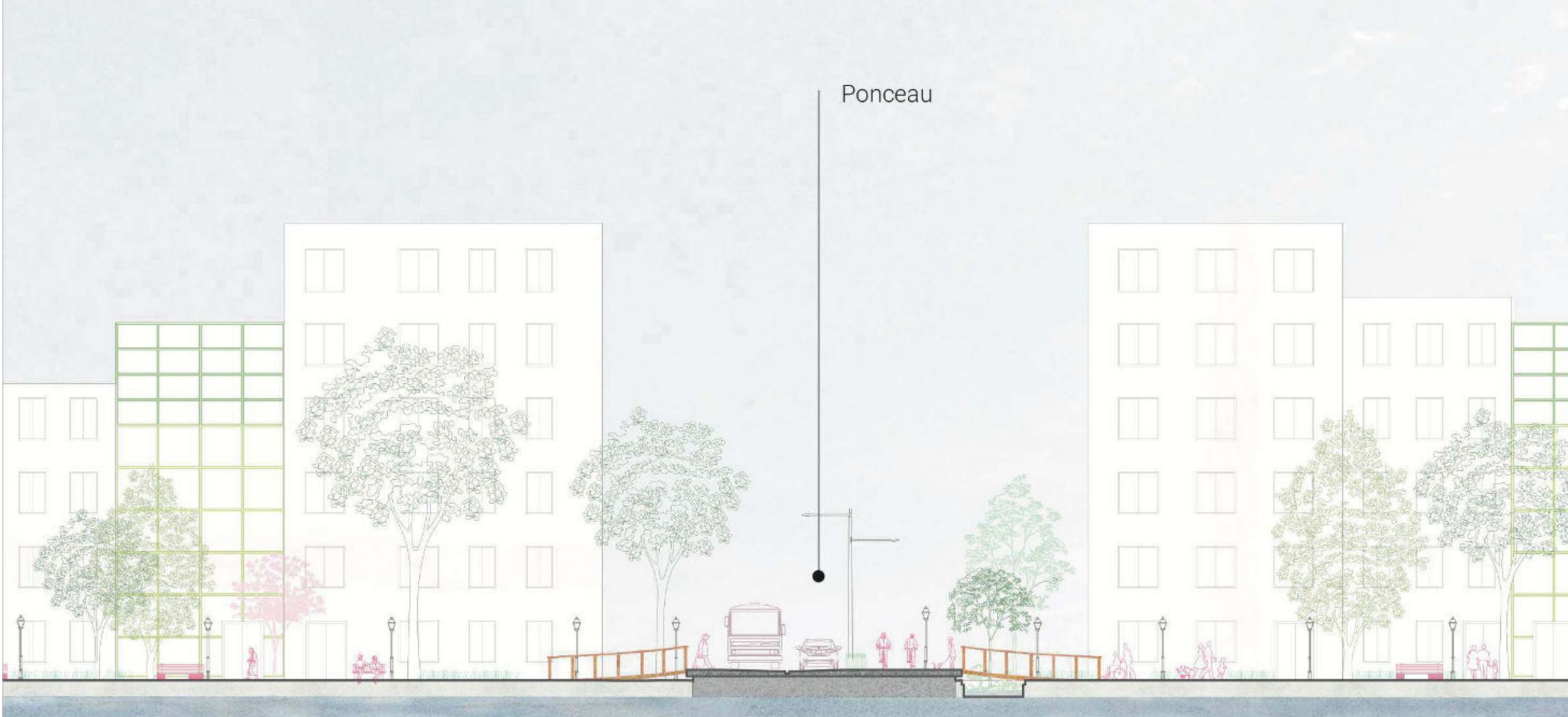
Typologies visées,
Walk-Up



Gradation vers
quartiers existants

Séquence locale
connexion des quartiers limitrophes

Ponceau



Noue en réseau continu

Séquence locale
connexion des quartiers limitrophes, rue Julien





Réseau des perméabilités visuelles

Arbres fruitiers marquant les saisons

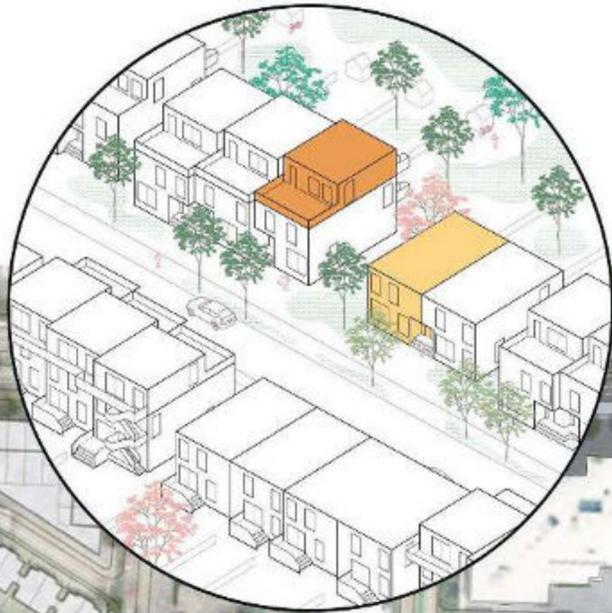
Mobilier urbain adapté

Espaces de jeu informels

Séquence locale
perméabilité visuelle et lieux interstitiels



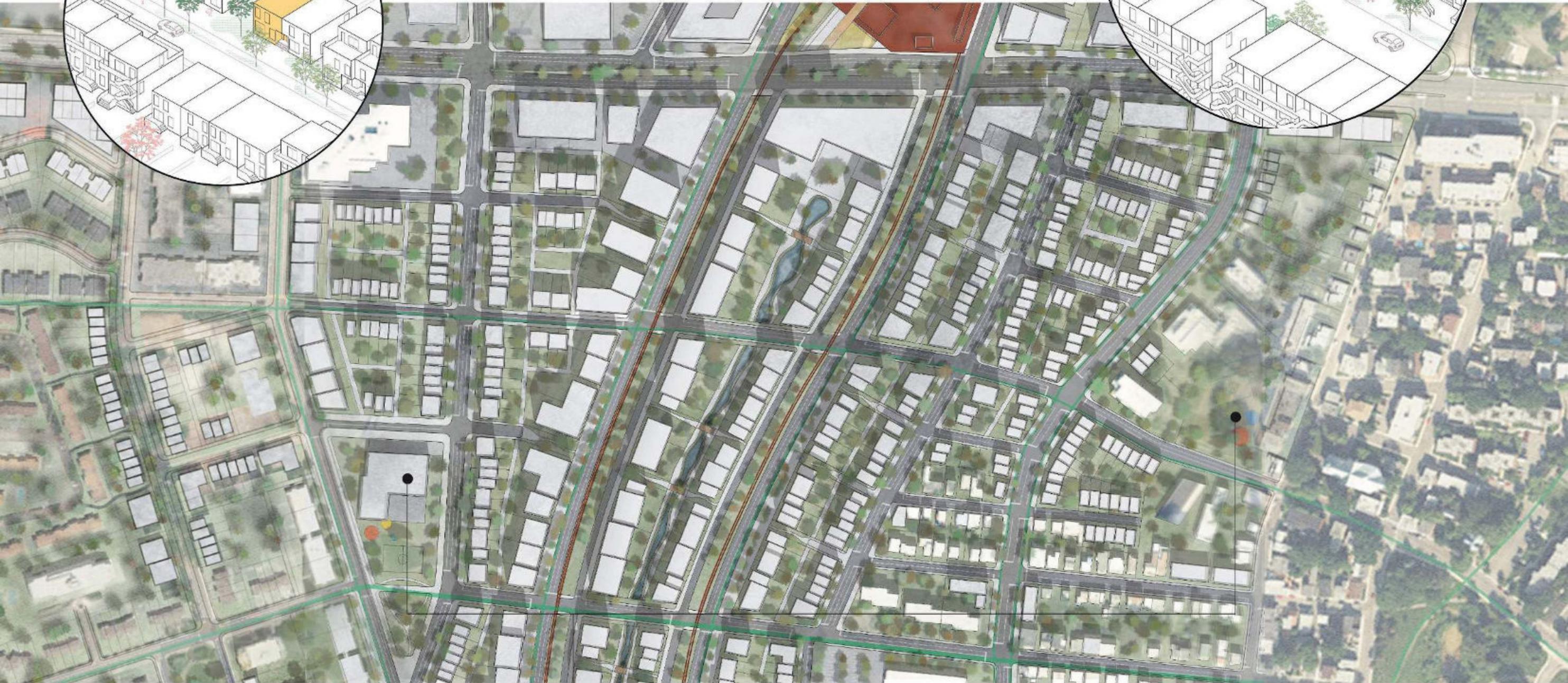
Maisons B2,
Quinzee Architecture,
Québec



Typologies visées,
Maisons de ville et plex

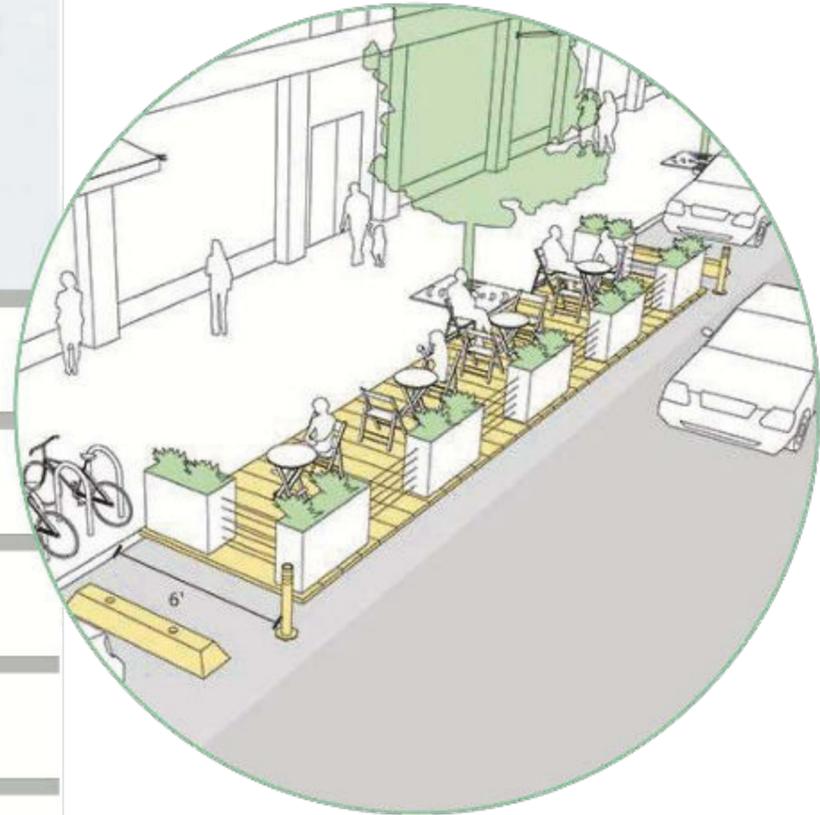


Typologies visées,
Maisons de ville superposées

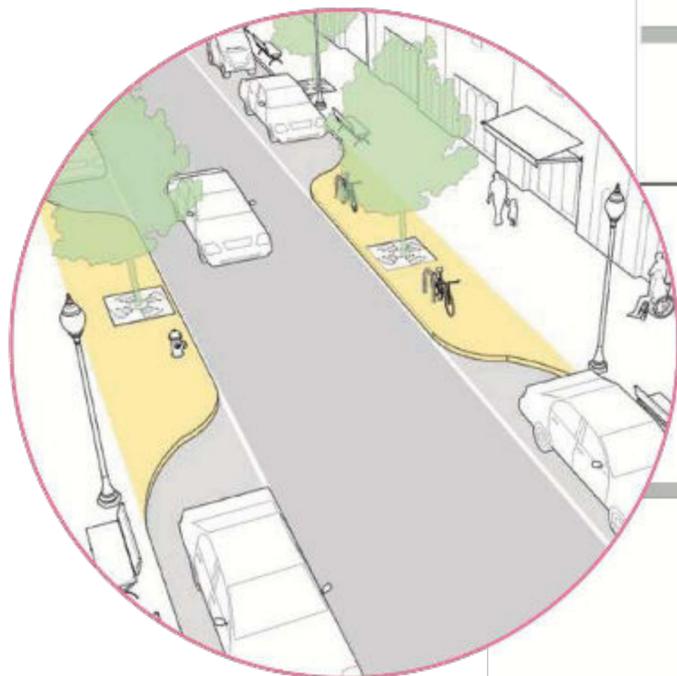


Écoles en coeur de quartier

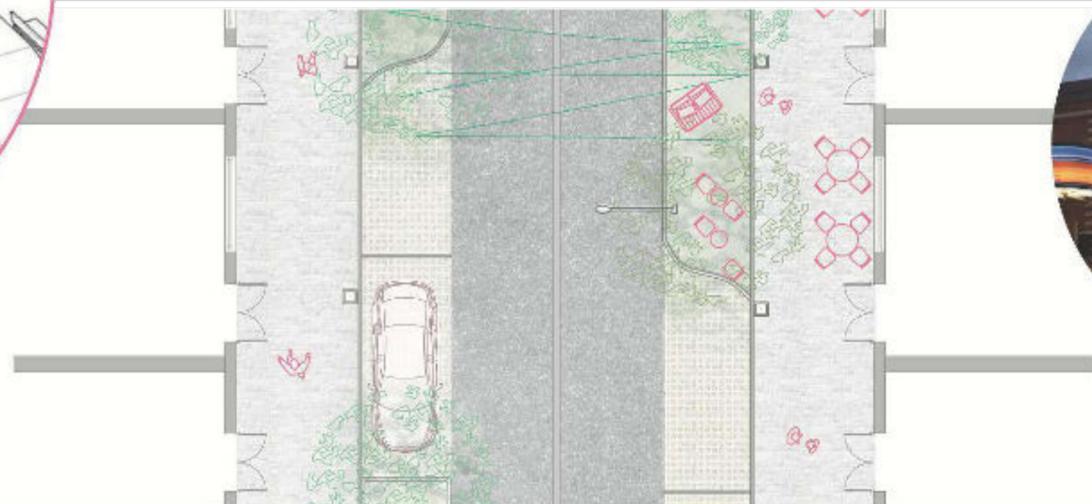
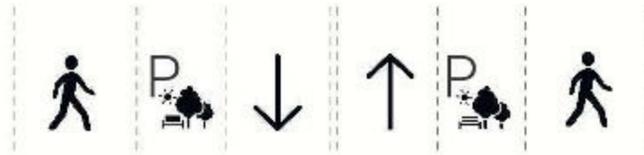
Séquence locale
coeurs de quartier consolidés



Extension de l'espace commercial à même la rue, *Nacto.org*



Gestion des espaces de stationnement *Nacto.org*



Animation de l'espace commercial, *Cartier, Québec*



Séquence locale

mixités et proximités

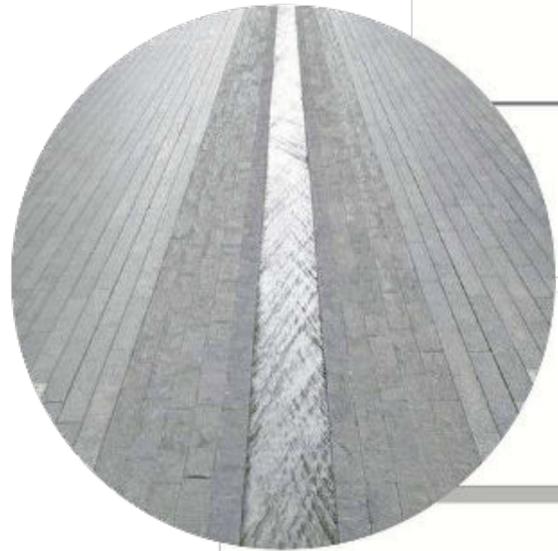
Arrimage à des éléments existants,
Passerelle des Trois-Soeurs

Boisé encadrant la cour d'école

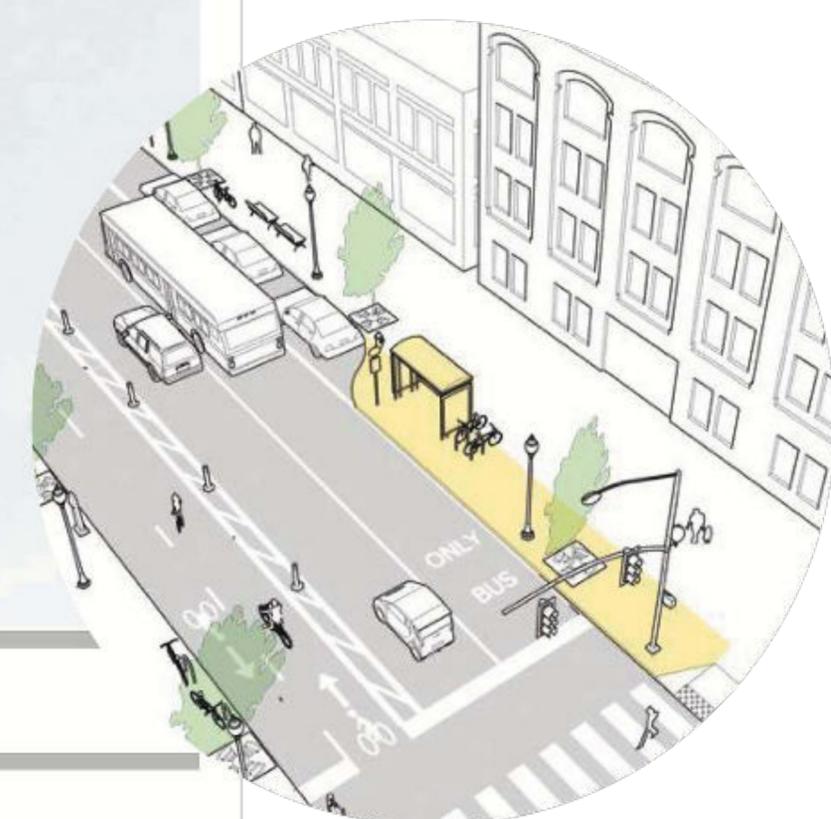


Intersection commerciale

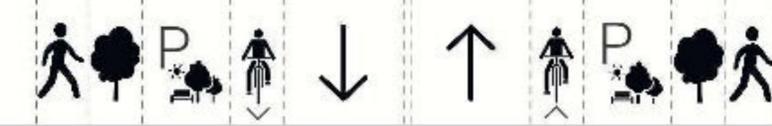
Séquence locale
école, coeur de quartier et arrimage aux éléments existants



Système de récolte des eaux de pluie
Foster & Partners, Riverside, Centre-ville de Londres



Cohabitation des systèmes de transport en commun, automobilistes et piétons
Nacto.org



Séquence locale
Arrimage des transports en commun, rue de la Pointe-aux-Lièvres

VANIER

LAIRET

Rue Soumande

Place
Fleur de Lys

ExpoCité

Centre Vidéotron

Sears

Boulevard W.-Hamel

STADACONA

BOURDAGES

Rue Monseigneur-Plessis

Boulevard Dorchester

Boulevard de la Couronne

Rue de la Pointe-aux-Lièvres

LIMOILOU

SAINT-SAUVEUR



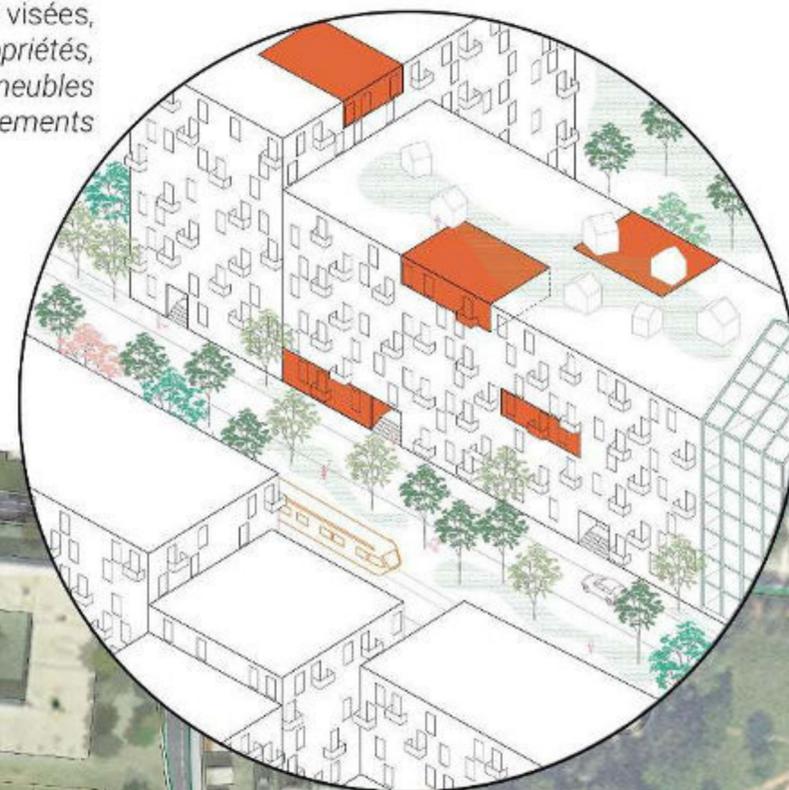
0 m

400 m



Typologies visées,
Logements collectifs : co-propriétés,
logements sociaux, immeubles
d'appartements

Bassins de traitement et de
rétention des eaux pluviales



0 m 200 m

Construction de deux nouveaux
ponts partagés

Extension des aires de
loisirs existantes

Séquence locale
transition riveraine

Pont partagé, piétons, cyclistes,
tramway et automobilistes

Appropriation des
berges

Embouchure du
ruisseau Saint-Michel



Rivière Saint-Charles

Séquence locale
transition riveraine

Espaces publics
extériorisés

Nouvelles institutions
culturelles

Nouveau réseau de
transport en commun
structurant

Inscription dans un mouvement
transformationnel déjà amorcé

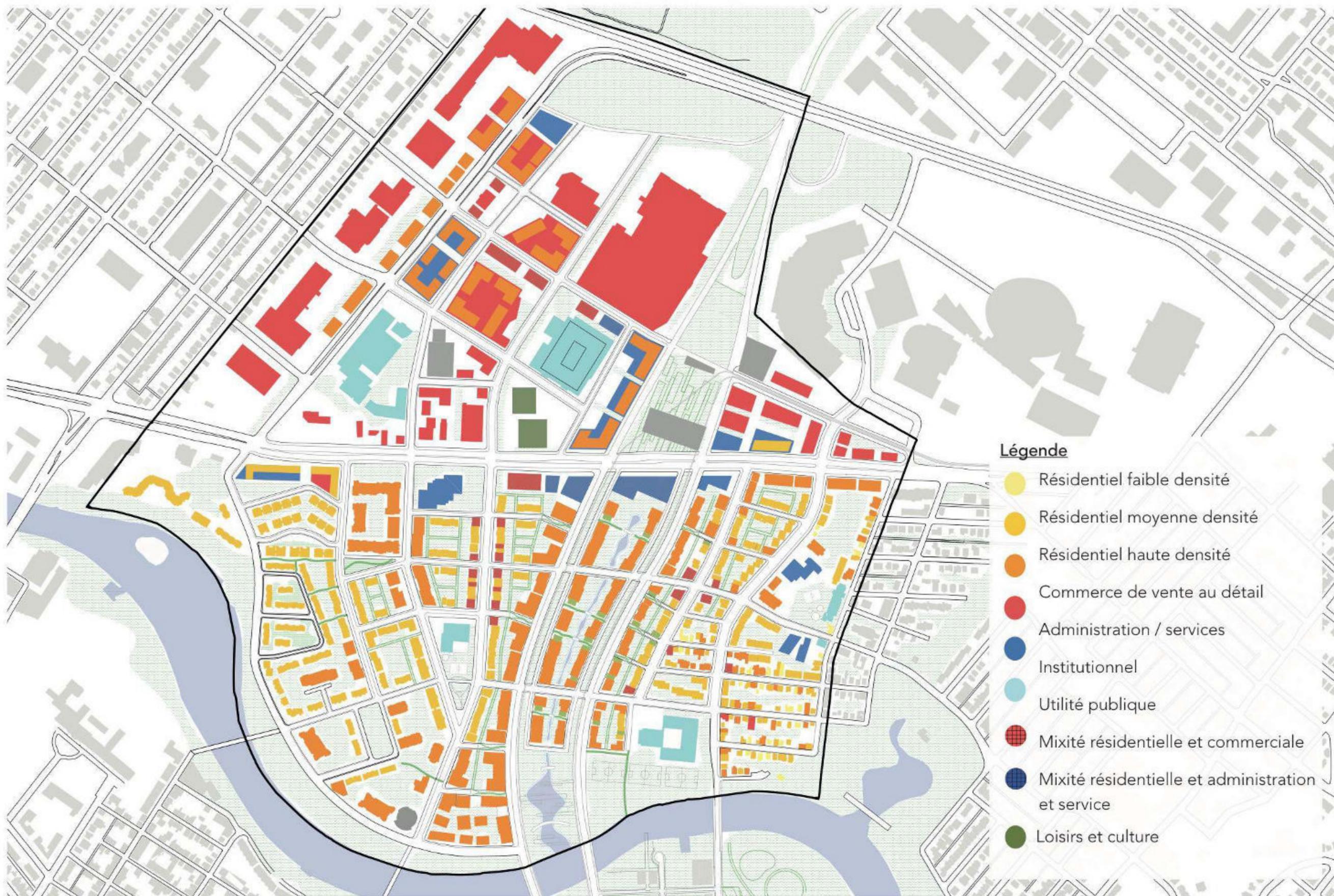


Nouveaux services
de proximité

Nouvelle école
primaire

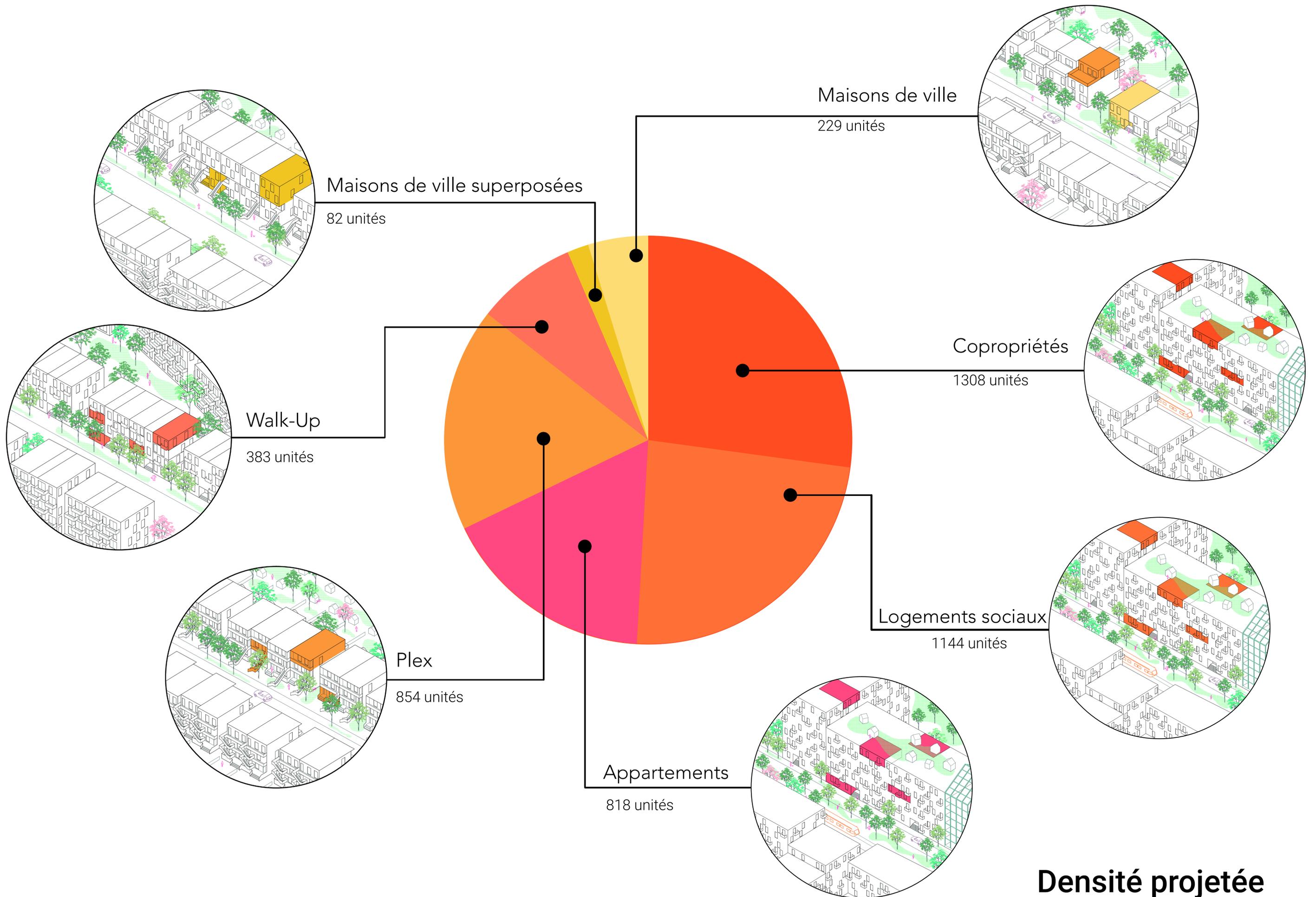
Nouveaux milieux
humides

Bonfication du milieu de vie
retour sur l'ensemble des propositions



0 m 400 m

Visées et réalisations
création d'un nouveau milieu de vie mixte



Densité projetée
création d'un nouveau milieu de vie mixte



Par-delà les bretelles, le Saint-Michel